

СОГЛАСОВАНО

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года

**ЗАДАНИЕ**  
**на подготовку проекта межевания территории**  
**с выполнением инженерно-геодезических изысканий**

*Территория в районе дома №5 по улице Матросова  
в пгт. Пограничный Пограничного района*  
(наименование документации по планировке территории)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Основание проектирования для	Постановление Администрации Пограничного муниципального округа от __. __. 2023 г. № _____ «О подготовке документации по планировке (проекта межевания) территории в районе дома №5 по улице Матросова в пгт. Пограничный Пограничного района
2.	Заказчик	Матвейчук Сергей Иванович
3.	Источник финансирования	Собственные средства заказчика
4.	Исполнитель	ИП Родюков А. Н.
5.	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	В течение 30 дней с момента утверждения задания
6.	Местоположение, площадь и границы проектируемой территории	Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Матросова, дом №5 Площадь 0.1 га
7.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	Выписка из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок
8.	Цель работы	1. Цель выполнения инженерно-геодезических изысканий: получение актуальных инженерно-топографических планов, планов (схем) существующих подземных и надземных инженерных сооружений с их техническими характеристиками  2. Цель разработки Документации по планировке (проект

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		Площадь земельных участков принять, согласно норм градостроительных регламентов, установленных Правилами землепользования и застройки.
10.	Состав проекта	<p>1. Результат инженерно-геодезических изысканий в виде топографического плана территории;</p> <p>2. Проект межевания (основная часть).</p> <p>3. Проект межевания (материалы по обоснованию).</p> <p>4. Приложение: сведения, собранные согласно пп. 1 п. 5 Задания.</p> <p>Требования к составу, содержанию документации по планировке территории должны быть выполнены в соответствии со ст. 41, 41.1, 41.2, 43 Градостроительного кодекса РФ, приказом Министерства строительства Приморского края от 02.03.2020 г. № 35-пр «Об утверждении технических требований к отраслевым пространственным данным Приморского края».</p> <p>В составе проекта межевания должны быть представлены сведения в формате MID/MIF, содержащие сведения об описании местоположения границ образуемых/изменяемых земельных участков проекта межевания. Количество направляемых файлов в формате MID/MIF должно соответствовать количеству образуемых/изменяемых земельных участков (один файл в формате MID/MIF должен содержать сведения об условном номера образуемого/изменяемого участка, виде разрешенного использования, площади такого земельного участка, файл MIF должен содержать сведения о координатах характерных точек границ образуемых/изменяемых земельных участков в системе координат ведения ЕГРН).</p>
11.	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемых Заказчику	<p>1. Материалы сдаются комплектом, состоящим из CD-диска с электронным видом проекта и его копиями на твердом носителе (бумаге) в двух экземплярах, (по каждому из состава предоставляемых материалов). Материалы на бумажном носителе должны быть сброшюрованы, сшиты в твердый переплет.</p> <p>2. Формат записи дисков должен позволять считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на современном, на момент сдачи работы, компьютерном оборудовании. При использовании разработчиком</p>

**СХЕМА**  
**границ территории, в отношении которой планируется подготовка**  
**проекта межевания территории**



Условные обозначения



- границы территории планирования